«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалының Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Арыс қаласының бөлімі

ТЕХНИКАЛЫҚ ТҮГЕНДЕУ ІС ҚАҒАЗЫ № 02-4346

Кадастрлық / Кадастровый: 19:302:001:1249

Облысы / Область: Түркістан

Қала, ауданы / Город, район: Арыс қаласы

Мекен- жайы: М.Жұмабаев көшесі №14

« 06 » 04 2019 ж.

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалының Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Арыс қаласының бөлімі

Отдел города Арыс по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы Область	Түркістан облысы Туркестанская область
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Арыс қ. г. Арыс
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	М.Жұмабаев көш., 14 ү. ул. М.Жумабаева, д. 14
6. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	19:302:001:1249:1/A
7. Түгендеу нөмір Инвентарный номер	02-4346
8. Мақсат арналуы(жоспар бойынша литер) Целевое назначение (литер по плану)	мектепке дейінгі оқу-тәрбиелік орталық(А) дошкольный учебно-воспитательный центр(А)
9. Қордың санаты Категория фонда	тұрғын емес не жилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	А	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	-
2. Қабат саны Число этажей	1	9. Пәтер саны Число квартир	-
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	194,9	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	7
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	780	11. Қабырға материалы Материал стен	Күйдірілген кірпішті жженный кирпич
5. Жалпы алаңы Общая площадь	153,5	12. Салынған жылы Год постройки	2013
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы Площадь балкона, лоджии ж.б.		13. Табиғи тозу Физический износ	
7. Тұрғын ауданы Жилая площадь	110,9		

Паспорт 06.04.2019 ж. жасалған
Паспорт составлен г.

Басшы Керимшиев Н.С.
Руководитель (қолы / подпись)

М.Ө.
М.П.

АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

№		Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Коридор типті жайларда / В помещениях	Жатакана-ларда / В общежи-тиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Аудандардың жалпы санынан / Из общего числа площади				Бөлме саны бойынша пәтерлердің орналасуы/ Распределение квартир по числу комнат				
						Мансардаларда / в мансардах	Жертөлелерде/ в подвалах	Цокольды қабаттарда / в цок.этажах	Барактарда / в бараках	1 бөлмелі / 1-комнатные	2 бөлмел / 2 -комнатные	3 бөлмелі / 3 - комнатные	4 бөлмелі / 4 - комнатные	5 бөлмелі / 5-комнатные
01	Тұрғын пәтерлер саны / Количество квартир													
02	Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых помещений													
03	Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2													
04	Тұрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2													

ТҰРҒЫН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Аудан/ Площадь	Тұрғын емес жайлардағы тұрғын ауданы / Жилая площадь в нежилом помещениях	Саудалы / Торгпвая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар және құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Гараждар / Гаражи	Басқару, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т. д.	Қоғамдық тамақ / Общественного питания	Білім мекемелері / Учреждений образования	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар/ Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған, денсаулық сақтау/ Здравоохранения, лечебного назначения	Дене мәдениеті және спорт / Физкультуры и спорт	Мәдениет және өнер мекемесі / Учреждений культуры и спорта	Инженерлік желілер құрылыс / Сооружений инженерных сетей	Басқа / Прочие	Барлығы / Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі / Основная	110,9														42,6	153,5
Көмекші / Вспомогательная																

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, әрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
1	2	3	4	5	6
А - дошкольный учебно-воспитательный центр					
1	Іргетасы Фундамент	бетон бетон	Жақсы Хорошее		
2	а) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены	Күйдірілген кірпішті жженный кирпич	Жақсы Хорошее		
	б) ара қабырға перегородки	Күйдірілген кірпішті жженный кирпич	Жақсы Хорошее		
3	Аражабын Перекрытия — шатырлық чердачное	ағашты түптеу дерев. переплет	Жақсы Хорошее		
	қабатаралық междуэтажное	жылытылған утепленное	Жақсы Хорошее		
4	шатыр кровля	шифер шифер	Жақсы Хорошее		
5	Еден Полы — 1-ші қабаттың 1-го этажа	тақтайлы дощатый	Жақсы Хорошее		
	келесі қабаттардың последующих этажей				
6	Ойықтар Проемы — терезелер окна	металлопластик металлопластик	Жақсы Хорошее		
	есіктер двери	қималы тақтай дощато филенчатые	Жақсы Хорошее		
7	Әрлеу жұмыстары Отделочные работы — ішкі внутренние	сырлау ,ақтау штукатурка,побелка	Жақсы Хорошее		
	сыртқы наружные	сырлау ,ақтау штукатурка,побелка	Жақсы Хорошее		
8	Ыстық су мен қамтамастандырылған Горячее водоснабжение				
9	Су құбыры / Водопровод	иә / да	Жақсы Хорошее		
10	Канализация / Канализация				
11	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение	иә / да	Жақсы Хорошее		
12	Жылу Отопление — пешті / печное				
13	газ пешті / печное газовое				
14	ЖЭО-нан / от ТЭЦ				
15	АГВ-дан / от АГВ				
16	жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки — газбен на газе				
17	қатты отын мен на твердом топливе	иә / да	Жақсы Хорошее		
18	аудандық қазандығынан от районной котельной — газбен на газе				
	қатты отын мен на твердом топливе				
20	Басқа жұмыстар / Разные работы	бетон бетон			

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. Қабаттық жоспарлар
   Поэтажные планы — 1
2. Қабаттық жоспарларға экспликация
   Экспликация к поэтажным планам — 1
3. Ерекше белгілері
   Особые отметки —

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, м2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2

Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам	Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2			Салынбаған аудан / Незастроенная площадь												
								Жабдықталған аудандар / Оборудованные площадки				жасыл отырғызулар / зеленые насаждения					
													оның ішінде / в том числе				
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында / под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында / под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	барлығы / всего	Спорттық / спортивные	балалардың / детские	шаруашылық / хозяйственные	барлығы / всего	ағашты көгал алаң / газон с деревьями	жемісті бақ / плодовый сад	көгал алаң, гүл өсетін клумба / газоны, цветочные клумбы	бақша / огород	басқа / прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
662 кв.м.	662 кв.м.	370,9	112,3	258,6	0,0	0	291,1	0	0	0	0,0	0	0	0	0	0	0

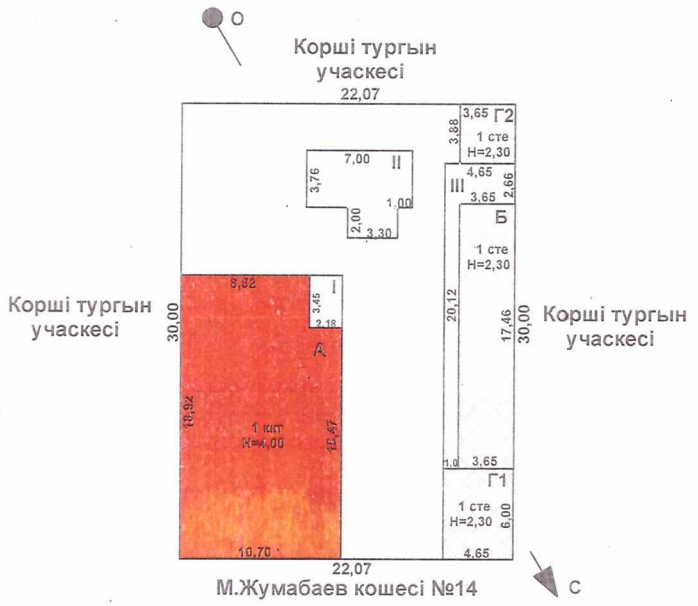
Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы/
Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	кабырғалар және калқалар / стены и перегородки	жабылулар / перекрытия	төбе жабындысы / кровля	едендер / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
А	мектепке дейінгі оқу-тәрбиелік орталық	194,9	780,0	0	бетон бетон	Күйдірілген кірпішті	ағашты түптеу дерев. переплет:	шифер шифер	тақтайлы дощатый	металлопластик металлопластик
Г1	көлікжай гараж	27,9	64,0	0	бетон бетон	саман саман		шифер шифер	бетон бетон	ағаш деревянные
Г2	қойма склад	14,2	33,0	0	бетон бетон	саман саман		шифер шифер	бетон бетон	ағаш деревянные
I	асылма навес	7,5	0,0	0	бетон бетон	Күйдірілген кірпішті		шифер шифер	бетон бетон	
II	асылма навес	32,9	0.0	0	бетон бетон	мет. трубы мет. трубы		шифер шифер	бетон бетон	
III	асылма навес	29,8	0.0	0	бетон бетон	саман саман		шифер шифер	бетон бетон	
	Итого:	307,2	877,0							

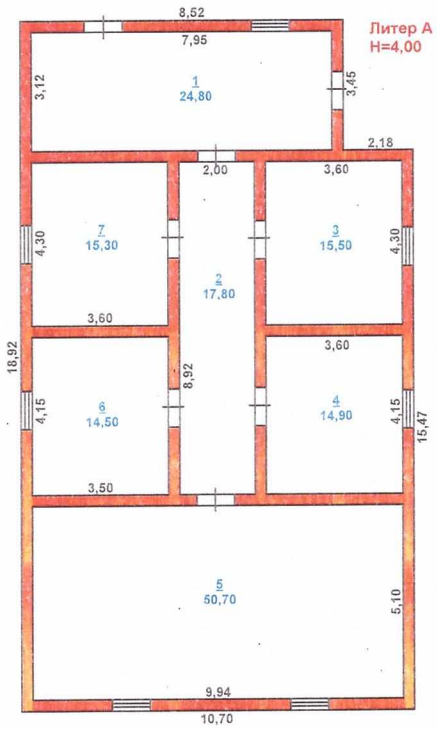
Орындаған маман(дар)
Выполнил(и) специалист(ы) _____ (Т.А.Ә. қолы, Ф.И.О., подпись) Шохаев А.А.

Басшы
Руководитель _____ (Т.А.Ә. қолы, Ф.И.О., подпись) Керимшиев Н.С.

06.04.2019 ж. жағдайына құрастырылған



"Азаматтарга арналган укімет "мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік когамынын Туркестан облысы бойынша филиалынын Жер кадастры жане жылжымайтын мулік бойынша Арыс каласынын болімі			
Мекенжай: Арыс каласы, М.Жумабаев кошесі №14			
Жер телім жоспары			М 1:500
куні	орындаушы	Т.А.А	қолы
06.04.19	маман	Шохаев А.	
06.04.19	Тексерді	Керимшиев Н.С	



"Азаматтарга арналган укімет "мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік когамынын Туркестан облысы бойынша филиалынын Жер кадастры жане жылжымайтын мулік бойынша Арыс каласынын болімі			
Мекенжай: Арыс каласы, М.Жумабаев №14			
Курылыска кабаттык жоспар Поэтажный план строение			М 1:200
куні	орындаушы	Т.А.А	колы
06.04.19	маман	Шохаев А.А.	
06.04.19	Тексерді	Керимшиев Н.С	

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҰЛІК ОБЪЕКТІСІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)

Жазылу уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйдің,пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің пайдаланушының белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшемі бойынша алаң (кв.м.) оның ішінде Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																		
						Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен гимараттар / Промыш.-производ. зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару ,ғылыми,банктер,қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау,емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен гимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей	Басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
06.04.2019	А	1		1	коридор	24,8																				24,8
				2	коридор	17,8																				17,8
				3	жилая комната	15,5		15,5																		
				4	жилая комната	14,9		14,9																		
				5	комната	50,7		50,7																		
				6	жилая комната	14,5		14,5																		
				7	жилая комната	15,3		15,3																		
					Итого по этажу:	153,5		110,9																		42,6
					ИТОГО:	153,5		110,9																		42,6

Орындаған маман(дар)
Выполнил(и) специалист(ы) _____ **Шохаев А.А.**

06.04.2019

Басшы
Руководитель _____ **Керимшиев Н.С.**

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалының Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Арыс қаласының бөлімі

Отдел города Арыс по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы Область	Түркістан облысы Туркестанская область
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Арыс қ. г. Арыс
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	М.Жұмабаев көш., 14 ү. ул. М.Жумабаева, д. 14
6. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	19:302:001:1249:2/Б
7. Түгендеу нөмір Инвентарный номер	02-4346
8. Мақсат арналуы(жоспар бойынша литер) Целевое назначение (литер по плану)	әкімшілік ғимаратын пайдалану(Б) эксплуатация административного здания(Б)
9. Қордың санаты Категория фонда	тұрғын емес не жилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	Б	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	-
2. Қабат саны Число этажей	1	9. Пәтер саны Число квартир	-
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	63,7	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	4
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	147	11. Қабырға материалы Материал стен	саман саман
5. Жалпы алаңы Общая площадь	54,9	12. Салынған жылы Год постройки	1996
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы Площадь балкона, лоджии ж.б.		13. Табиғи тозу Физический износ	
7. Тұрғын ауданы Жилая площадь	28,4		

Паспорт 06.04.2019 ж. жасалған
Паспорт составлен г.

Басшы Керимшиев Н.С.
Руководитель (қолы / подпись)

М.О
М.П

АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

№		Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Коридор типті жайларда / В помещениях	Жатакана-ларда / В общежи-тиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Аудандардың жалпы санынан / Из общего числа площади				Бөлме саны бойынша пәтерлердің орналасуы/ Распределение квартир по числу комнат				
						Мансардаларда / в мансардах	Жертөлелерде/ в подвалах	Цокольды қабаттарда / в цок.этажах	Барактарда / в бараках	1 бөлмелі / 1-комнатные	2 бөлмел / 2 -комнатные	3 бөлмелі / 3 - комнатные	4 бөлмелі / 4 - комнатные	5 бөлмелі / 5-комнатные
01	Тұрғын пәтерлер саны / Количество квартир													
02	Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых помещений													
03	Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2													
04	Тұрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2													

ТҰРҒЫН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Аудан/ Площадь	Тұрғын емес жайлардағы тұрғын ауданы / Жилая площадь в нежилом помещениях	Саудалы / Торгрвая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар және құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Гараждар / Гаражи	Басқару, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т. д.	Қоғамдық тамақ / Общественного питания	Білім мекемелері / Учреждений образования	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар/ Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған, денсаулық сақтау/ Здравоохранения, лечебного назначения	Дене мәдениеті және спорт / Физкультуры и спорт	Мәдениет және өнер мекемесі / Учреждений культуры и спорта	Инженерлік желілер құрылыс / Сооружений инженерных сетей	Басқа / Прочие	Барлығы / Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі / Основная								16,3	28,4						10,2	54,9
Көмекші / Вспомогательная																

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, әрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
1	2	3	4	5	6
Б - эксплуатация административного здания					
1	Іргетасы Фундамент	бетон бетон	Жақсы Хорошее		
2	а) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены	саман саман	Жақсы Хорошее		
	б) ара қабырға перегородки	саман саман	Жақсы Хорошее		
3	Аражабын Перекрытия — шатырлық чердачное	ағашты түптеу дерев. переплет	Жақсы Хорошее		
	қабатаралық междуэтажное	жылытылған утепленное	Жақсы Хорошее		
4	шатыр кровля	шифер шифер	Жақсы Хорошее		
5	Еден Полы — 1-ші қабаттың 1-го этажа	тақтайлы дощатый	Жақсы Хорошее		
	келесі қабаттардың последующих этажей				
6	Ойықтар Проемы — терезелер окна	металлопластик металлопластик	Жақсы Хорошее		
	есіктер двери	қималы тақтай дощато филенчатые	Жақсы Хорошее		
7	Әрлеу жұмыстары Отделочные работы — ішкі внутренние	сырлау ,ақтау штукатурка,побелка	Жақсы Хорошее		
	сыртқы наружные	сырлау ,ақтау штукатурка,побелка	Жақсы Хорошее		
8	Ыстық су мен қамтамастандырылған Горячее водоснабжение				
9	Су құбыры / Водопровод				
10	Канализация / Канализация				
11	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение	иә / да	Жақсы Хорошее		
12	Жылу Отопление — пешті / печное				
13	газ пешті / печное газовое				
14	ЖЭО-нан / от ТЭЦ				
15	АГВ-дан / от АГВ				
16	жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки — газбен на газе				
17	қатты отын мен на твердом топливе	иә / да	Жақсы Хорошее		
18	аудандық қазандығынан от районной котельной — газбен на газе				
	қатты отын мен на твердом топливе				
20	Басқа жұмыстар / Разные работы	бетон бетон			

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. Қабаттық жоспарлар
   Поэтажные планы — 1
2. Қабаттық жоспарларға экспликация
   Экспликация к поэтажным планам — 1
3. Ерекше белгілері
   Особые отметки

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, м2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2

Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам	Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2			Салынбаған аудан / Незастроенная площадь											
								Жабдықталған аудандар / Оборудованные площадки				жасыл отырғызулар / зеленые насаждения				
													оның ішінде / в том числе			
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында / под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында / под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	барлығы / всего	Спорттық / спортивные	балалардың / детские	шаруашылық / хозяйственные	барлығы / всего	ағашты көгал алаң / газон с деревьями	жемісті бақ / плодовый сад	көгал алаң, гүл өсетін клумба / газоны, цветочные клумбы	бақша / огород	басқа / прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
662 кв.м.	662 кв.м.	370,9	112,3	258,6	0,0	0	291,1	0	0	0	0,0	0	0	0	0	0	0

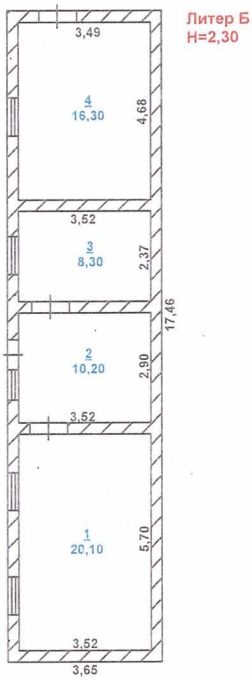
Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы/
Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	қабырғалар және қалқалар / стены и перегородки	жабылулар / перекрытия	төбе жабындысы / кровля	едендер / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Б	әкімшілік ғимаратын пайдалану	63,7	147,0	0	бетон бетон	саман саман	ағашты түптеу дерев. переплет:	шифер шифер	тақтайлы дощатый	металлопластик металлопластик
	Итого:	**63,7**	**147,0**							

Орындаған маман(дар)
Выполнил(и) специалист(ы) _____ (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись) **Шохаев А.А.**

06.04.2019 **ж. жағдайына құрастырылған**

Басшы
Руководитель _____ (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись) **Керимшиев Н.С.**



"Азаматтарга арналған укімет "мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік когамынын Туркестан облысы бойынша филиалынын Жер кадастры жане жылжымайтын мулік бойынша Арыс каласынын болімі			
Мекенжай: Арыс каласы, М.Жумабаев №14			
Курылыска кабаттык жоспар Поэтажный план строение			М 1:200
куні	орындаушы	Т.А.А	колы
06.04.19	маман	Шохаев А.А.	
06.04.19	Тексерді	Керимшиев Н.С	

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)

Жазылу уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйдің,пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөлектенген нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөлектенген пайдалануының белгісінің / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшемі бойынша алаң (кв.м.) оның ішінде / Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																		
						Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатаханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промыш - производ. зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару ,ғылыми,банктер,қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау,емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей	Басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
06.04.2019	Б	1		1	кабинет	20,1										20,1										
				2	коридор	10,2																				10,2
				3	кабинет	8,3										8,3										
				4	кухня	16,3													16,3							
					Итого по этажу:	54,9										28,4			16,3							10,2
					ИТОГО:	54,9										28,4			16,3							10,2

Орындаған маман(дар)
Выполнил(и) специалист(ы) _____ **Шохаев А.А.**

06.04.2019

Басшы
Руководитель _____ **Керимшиев Н.С.**


Тігілген, нөмірленген
9 (тоғыз) парақ
А.А.Ақпаев